



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Prça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefax(35) 3525-1020 – CNPJ 17.894.064/0001-86  
CEP: 37910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais



**PROJETO DE LEI MUNICIPAL N.º 005/2014.**

**DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE ÁREA RURAL PARA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS, COMO NESTA SE ESPECIFICA.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele sanciona a seguinte lei:

**Art. 1.º** - Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a transferir para o perímetro urbano de Delfinópolis a área de **4.84.00 ha (QUATRO HECTARES, OITENTA E QUATRO ARES)**, de propriedade de **LEITE E LEITE LOTEAMENTOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** – CNPJ: **20.512.886/0001-60**, objeto da matrícula n.º **R.1-M.22.231**, da Serventia Registral e Imobiliária da Comarca de Cássia/MG, estando compreendida dentro dos seguintes limites e confrontações:

<b>Finalidade:</b> Desmembramento de Áreas	
<b>Descrição:</b> Área Total	<b>Matrícula(s):</b> 7.006
<b>Proprietário(s):</b> Dione Leite	
<b>Propriedade:</b> Fazenda Serro Alegre	<b>Comarca:</b> Cássia
<b>Município:</b> Delfinópolis	<b>UF:</b> Minas Gerais
<b>Área do Projeto:</b> 4.84.00 ha	

### ÁREA TOTAL:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **A01**, de coordenadas **N 7.748.452,1090m** e **E 307.752,4435m**; Vertice este localizado em divisa por cerca; confrontando com GLEBA-B, com os seguintes azimutes e distâncias: **130°36'05"** e **356,509 m** até o vértice **A02**, de coordenadas **N 7.748.220,0963m** e **E 308.023,1254m**; segue em divisa por cerca; confrontando com GLEBA-C, com os seguintes azimutes e distâncias: **224°47'50"** e **24,249 m** até o vértice **77**, de coordenadas **N 7.748.202,8888m** e **E 308.006,0393m**; incio de divisa por valo; confrontando com Henrique Abrão Fernandes, com os seguintes azimutes e distâncias: **296°14'18"** e **68,894 m** até o vértice **78**, de coordenadas **N 7.748.233,3474m** e **E 307.944,2437m**; segue em divisa por valo; confrontando com José de Melo, com os seguintes azimutes e distâncias: **296°14'18"** e **71,295 m** até o vértice **79**, de coordenadas **N 7.748.264,8674m** e **E 307.880,2947m**; **291°37'38"** e **65,519 m** até o vértice **80**, de coordenadas **N 7.748.289,0155m** e **E 307.819,3883m**; **299°14'48"** e **25,667 m** até o vértice **81**, de coordenadas **N 7.748.301,5556m** e **E 307.796,9933m**; **316°20'28"** e **28,407 m** até o vértice **82**, de coordenadas **N 7.748.322,1070m** e **E 307.777,3821m**; **306°26'10"** e **29,336 m** até o vértice **83**, de coordenadas **N 7.748.339,5306m** e **E 307.753,7804m**; **237°25'18"** e **7,044 m** até o vértice **84**, de coordenadas **N 7.748.335,7377m** e **E 307.747,8447m**; **283°30'49"** e **26,544 m** até o vértice **85**, de coordenadas **N 7.748.341,9404m** e **E 307.722,0358m**; **331°59'02"** e **71,431 m** até o vértice **01**, de

b



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefax(35) 3525-1020 – CNPJ 17.894.064/0001-86  
CEP: 37910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

coordenadas **N 7.748.405,0004m** e **E 307.688,4834m**; incio de divisa por cerca; confrontando com Corredor Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°48'08" e 20,565 m até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.748.409,6956m** e **E 307.708,5048m**; 67°59'17" e 15,966 m até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.748.415,6794m** e **E 307.723,3065m**; 37°21'19" e 43,304 m até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.748.450,1012m** e **E 307.749,5813m**; 54°57'06" e 3,496 m até o vértice **A01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. **Fechando assim a área de 2,4200 ha.** Todas as coordenadas aqui descritas estão referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

### Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

**Art. 2.º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Delfinópolis-MG, 12 de Agosto de 2014.

  
**PEDRO PAULO PINTO**  
Prefeito de Delfinópolis

Neisson da Silva Reis  
ASSESSOR JURÍDICO  
OAB/MG 112.033

**APROVADO**  
27/08/2014  
TURNO ÚNICO