



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefax(35) 3525-1020 – CNPJ 17.894.064/0001-  
86CEP: 37910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

**APROVADO**  
*27/08/2014 - Júlio César*

PROJETO DE LEI MUNICIPAL N.º 023 /2014.

DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE ÁREA RURAL PARA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS, COMO NESTA SE ESPECIFICA.

O PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele sanciona a seguinte lei:

**Art. 1.º** - Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a transferir para o perímetro urbano de Delfinópolis a área de **3.89.19 ha** (TRÊS HECTARES, OITENTA E NOVE ARES DEZENOVE CENTIARES), de propriedade de **SÉRGIO LUIS CALDAS ABRANTES** e **CRISTIANE DUARTE**, objeto da matrícula n.º **20.544**, da Serventia Registral e Imobiliária da Comarca de Cássia/MG, estando compreendida dentro dos seguintes limites e confrontações:

1.

2. **Imóvel:**

ESTÂNCIA VALE DOS TUCANOS

3. **Proprietários:**

SÉRGIO LUIS CALDAS ABRANTES E CRISTIANE DUARTE

4. **Município:**

DELFINÓPOLIS

5. **Comarca:**

CÁSSIA

6. **U.F.:**

M.G.

7. **Área (ha):**

3.89.19

8. **Perímetro(m):**

1.005,74

9. **Descrição:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas N **7.743.377,9439m** e E **305.610,9199m**; Vértice este localizado em divisa por cerca, confrontando com Cesar Pinto, com os seguintes azimutes e distâncias: 78°31'42" e 82,505 m até o vértice **02**, de coordenadas N **7.743.394,3526m** e E **305.691,7765m**; 77°49'34" e 21,688 m até o vértice **03**, de coordenadas N **7.743.398,9261m** e E **305.712,9764m**; Início de divisa por valo dentro do Mato; confrontando com Cesar Pinto, com os seguintes azimutes e distâncias: 113°28'05" e 31,586 m até o vértice **04**, de coordenadas N **7.743.386,3473m** e E **305.741,9500m**; 119°16'59" e 61,001 m até o vértice **05**, de coordenadas N **7.743.356,5102m** e E **305.795,1557m**; 91°16'41" e 10,209 m até o vértice **06**, de coordenadas N **7.743.356,2825m** e E **305.805,3625m**; 53°42'04" e 10,863 m até o vértice **07**, de coordenadas N **7.743.362,7136m** e E **305.814,1177m**; 72°22'15" e 26,484 m até o vértice **08**, de coordenadas N **7.743.370,7345m** e E **305.839,3582m**; Fim de divisa em aberto por valo e Mata e Início pela Cota de desapropriação 668,62; confrontando com Reservatório da Usina Hidrelétrica Marechal Mascarenhas de Morais, com os seguintes azimutes e distâncias: 188°46'49" e 8,868 m até o vértice **09**, de coordenadas N **7.743.361,9707m** e E **305.838,0045m**; 135°14'33" e 18,913 m até o vértice **10**, de coordenadas N **7.743.348,5409m** e E **305.851,3212m**; 197°12'24" e 37,679 m até o vértice **11**, de coordenadas N **7.743.312,5483m** e E **305.840,1751m**; 99°50'16" e 14,475 m até o vértice **12**, de coordenadas N **7.743.310,0751m** e E **305.854,4375m**; 57°04'32" e 21,190 m até o vértice **13**, de coordenadas N **7.743.321,5924m** e E **305.872,2239m**; 76°14'31" e 16,862 m até o vértice **14**, de coordenadas N **7.743,325,6026m** e E



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

Praça Manoel Leite Lemos, 115 – Telefax(35) 3525-1020 – CNPJ 17.894.064/0001-  
86CEP: 37910-000 – Delfinópolis – Minas Gerais

305.888,6023m; 98°00'59" e 15,873 m até o vértice **15**, de coordenadas N 7.743.323,3889m e E 305.904,3206m; 112°39'01" e 27,073m até o vértice **16**, de coordenadas N 7.743.312,9629m e E 305.929,3058m; 118°18'06" e 38,752 m até o vértice **17**, de coordenadas N 7.743.294,5899m e E 305.963,4258m; 136°45'33" e 16,050 m até o vértice **18**, de coordenadas N 7.743.282,8978m e E 305.974,4211m; 116°55'31" e 26,249 m até o vértice **19**, de coordenadas N 7.743.281,0115m e E 305.997,8246m; Fim de divisa pela cota de desapropriação e Início por cerca; confrontando com Lima 04 Marketing Ltda., com os seguintes azimutes e distâncias: 264°34'47" e 376,416 m até o vértice **20**, de coordenadas N 7.743.235,4550m e E 305.623,0917m; Segue em divisa cerca; confrontando com Rodovia do Coração, com os seguintes azimutes e distâncias 355°07'03" e 143,008 m até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro; Fechando assim a Área Total de 3.8919 há. Todas as coordenadas aqui descritas estão referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

**Observação:**

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

**Art. 2º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Delfinópolis-MG, 01 de Julho de 2014.

  
PEDRO PAULO PINTO  
Prefeito de Delfinópolis

  
Pedro Antônio Soares da Silveira  
PROCURADOR GERAL  
OAB/MG 19.486

  
APROVADO  
27/08/2014  
TURNO ÚNICO