



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

CEP 37910-000 - MINAS GERAIS

### LEI MUNICIPAL N.º 1.499 DE 09 DE MAIO DE 2001.

Autoriza o Chefe do Executivo a doar lotes de terrenos urbanos do Município para fins de construção de casa própria e dá outras providências.

**Fernando José Pinto, PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso de suas atribuições legais**

Faz saber que a Câmara Municipal de Delfinópolis, **APROVOU** e **SANCIONA** e **PROMULGA** a seguinte Lei:

**Art. 1.º** Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a doar lotes de terrenos urbanos de propriedade do Município de Delfinópolis, para fins de construção de casa própria, situados no loteamento "Morada Parque da Serra".

§ 1.º A doação de que trata o "caput" deste artigo, será concedida aos beneficiários previamente aprovados pela Caixa Econômica Federal para financiamento da casa própria, quando a edificação da casa ocorrer, mediante recursos de origem de financiamento concedido por esta instituição financeira.

§ 2.º As doações cujas edificações não forem financiadas pela Caixa Econômica Federal serão feitas a beneficiários cadastrados e selecionados pelo Serviço de Assistência Social.

**Art. 2.º** Os lotes doados terão destinação única e exclusiva para edificação de residência dos respectivos beneficiários e suas famílias, mediante recursos próprios ou oriundos de financiamentos da Caixa Econômica Federal.

**Art. 3.º** Os lotes serão revertidos ao patrimônio municipal, sem que assista direito aos beneficiários em reclamar qualquer indenização, se ocorrer um dos seguintes eventos:

I - destinação diferente à estipulada no caput do artigo 2.º ;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS

CEP 37910-000 - MINAS GERAIS

2

II - o agente financeiro não firmar com o beneficiário o respectivo contrato no prazo de 12(doze) meses, prorrogável por igual período a requerimento do beneficiário;

III - o imóvel residencial não estiver com o "habite-se" fornecido pela Prefeitura, no prazo de 02 (dois) anos, quando financiado pela Caixa Econômica Federal, contado da assinatura do contrato entre o beneficiado e a instituição financeira, ou no prazo de 05(cinco) anos, quando a edificação for com recursos próprios, contados da data da escritura de doação.


Art. 4.º Somente serão beneficiados por esta lei as pessoas que tiverem residência e domicílio há mais de 01(um) ano em Delfinópolis.

Art. 5.º O imóvel objeto da doação, nos termos desta lei, não poderá ser alienado desde a data de seu recebimento até 15(quinze) anos, contados da expedição do "habite-se".

Art. 6.º Revogadas as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal n.º 1.457 de 14 de outubro de 1999.

Art. 7.º A presente lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Delfinópolis, 09 de maio de 2001.

  
**Fernando José Pinto**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

MINUTA/IIv